

Huurdersvereniging SAMEN WONEN



Jaarverslag 2020

Opgericht 13 februari 1997
Postadres: Franklinpad 3, 2871 PH Schoonhoven. Tel: 0182-385652
E-mail: hvsamenwonen@hvsamenwonen.nl Web: www.hvsamenwonen.nl
KvK nr.: 40465955

Inhoud

Voorwoord	1
Algemeen.....	2
Leden	2
Het Bestuur.....	2
Vergaderingen	3
Overleg QuaWonen.....	3
Lokaal overleg.....	3
COH.....	3
HPK (Platform overleg).....	3
Bewonerscommissie.....	4
Contactpersonen	4
Ledenvergadering.....	4
Aantallen woningen werkgebied	4
Woonbond.....	4
Cursussen en Themadagen	4
Informatievoorziening.....	4
Informatieverstrekking/HSW-website	5
Tot slot.....	5
Financieel overzicht.....	6
Balans	8
Verlies- en winstrekening.....	8
Toelichting op het financieel overzicht	8
Toelichting op de begrotingsposten.....	8
Grafieken	11
Gebruikte afkortingen	12

Voorwoord

2020 begon als ieder ander maar daar kwam al snel verandering in toen Corona ook de weg naar Nederland wist te vinden en ons leven volledig wist te beïnvloeden. Door alle maatregelen en het vermijden van elk risico zijn we als bestuur na februari niet meer in vergadering bij elkaar geweest. Er viel ook niet veel te bespreken omdat het hele leven stil leek te liggen. Zelf heb ik al die tijd gelukkig gewoon kunnen werken, alleen mijn werkplek verhuisde van kantoor naar huis. Ook mijn echtgenote heeft vanaf half maart vrijwel volledig thuis gewerkt. Nu zijn wij in de gelukkige situatie dat we geen schoolgaande kinderen meer hebben die bij thuisonderwijs geholpen moesten worden. Doordat de oudste het ouderlijk huis heeft verlaten hebben we bovendien weer een kamer extra over, dat maakt dus twee kamers waarvan er al een in gebruik was als computer/werkkamer.

In de tweede vrije kamer hebben we een werkplek voor mijn echtgenote kunnen realiseren. We beseffen maar al te goed dat we ons hiermee in een uitermate luxe positie bevinden en we benijden de ouders met schoolgaande en studerende kinderen niet bepaald. Niet alleen qua tijd vergt dit het nodige van ouders maar ook van wifi-verbindingen wordt heel veel verwacht als zowel ouders als kinderen tegelijkertijd met laptops in de weer zijn.

Er zijn diverse adviesaanvragen via het COH binnen gekomen, deze zijn via de mail behandeld waarna ze ook binnen het COH via de mail zijn afgehandeld richting QuaWonen. Uiteraard lukt het niet altijd om onze ideeën rond de adviesaanvragen volledig doorgevoerd te krijgen. Het blijft van beide kanten een politiek spelletje van geven en nemen waarin “wisselgeld” een grote rol speelt. Uiteindelijk doel is dan om in het midden bij elkaar te komen met een voor u én voor QuaWonen zo goed mogelijk resultaat. Uiteraard staat u als huurder hierbij op nummer 1 voor ons.

Zoals inmiddels bekend zijn de sociale huren voor 2021 bevroren, u krijgt dus per 1 juli geen huurverhoging voor uw kiezen. Wel is het mogelijk dat u een eenmalige huurverlaging krijgt van QuaWonen. Dat is het geval als uw inkomen te laag is voor de huur. Het gaat te ver om hier tot in detail op in te gaan in dit voorwoord. QuaWonen heeft in elk geval de inkomensgegevens opgevraagd bij de belastingdienst, hier heeft u mogelijk een brief over ontvangen van de belastingdienst. Schrik niet....QuaWonen weet uw inkomen hiermee niet, de belastingdienst heeft alleen opgegeven in welke inkomenscategorie u valt m.b.t. de inkomensgrenzen voor sociale huur.

Helaas heeft QuaWonen besloten de huurwijzers van de Woonbond dit jaar niet te verstrekken aan de huurders omdat hier door de huurbevrozing geen informatie in kan staan over huurverhoging. Vanuit de huurdersorganisaties hadden we graag gezien dat de huurwijzers toch verstrekt zouden worden omdat er meer informatie in staat die interessant is voor u als huurder. Helaas, dit verzoek van ons is niet gehonoreerd.

Door Corona konden we in 2020 geen ALV houden. Toen duidelijk werd dat dit ook later in het jaar niet door zou kunnen gaan, hebben we het jaarverslag op onze website www.hvsamenwonen.nl gepubliceerd. Hierbij is een begeleidend schrijven geplaatst omdat het een concept betreft. Het jaarverslag is immers niet in de ALV besproken. Ook in 2021 verwachten we geen ALV te kunnen organiseren binnen de verplichte termijn van een half jaar na afloop van het jaar. Ook dit jaar kunnen we het jaarverslag dus niet met onze leden bespreken. Met een digitale ALV bereiken we de huurders die wij altijd op onze ALV zien ook niet allemaal. Daarom is besloten u allen op de hoogte te brengen en een en ander af te handelen via een nieuwsbrief en de mogelijkheid te reageren op een aantal punten.

Wij blijven oproepen voor versterking van ons team. Heeft u interesse in een bestuursfunctie maar wilt u eerst eens kijken wat dit inhoudt? Dan kunt u uiteraard altijd een jaartje op proef meedraaien. Schroom niet om contact met ons op te nemen. Uiteraard is het hierbij heel belangrijk dat het wederzijds klikt.

Tot slot wil ik u wijzen op onze website: www.hvsamenwonen.nl. Hier vindt u interessante informatie en ook regelmatig nieuwsfeiten waar u uw voordeel mee kunt doen.

Als voorzitter en als bestuur blijven wij ons inzetten om uw belangen als huurder zo goed mogelijk te behartigen bij uw verhuurder QuaWonen

Algemeen

Er is landelijk vastgesteld dat elke verhuurder (woningstichting en/of corporatie) een huurdersvereniging moet hebben om te overleggen, hun beleid uit te leggen en om verantwoording of te leggen.

De huurdersvereniging "Samen Wonen" is opgericht op 13 februari 1997.

In eerste instantie was ons werkgebied Schoonhoven. In 2004 is het uitgebreid met Bergambacht en Berkenwoude. In 2014 kwam Ammerstol erbij.

De vereniging heeft als doel de belangen te behartigen van de huurders die een woning huren van QuaWonen.

HSW heeft regelmatig overleg met de verhuurder (QuaWonen) over verschillende onderwerpen.

Voor ondersteuning kunnen we ons laten adviseren bij de Nederlandse Woonbond waar we lid van zijn.

Door het volgen van cursussen onder andere gegeven door de Woonbond kunnen we onze kennis verbreden zodat we goed kunnen overleggen met de verhuurder en gemeente.

In een Samenwerkingsovereenkomst welke is gebaseerd op het Besluit Toegelaten instellingen Volkshuisvesting (BTiV), de Wet op het overleg huurders verhuurders (Wohv) en Woningwet 2015 waarin de daadwerkelijke betrokkenheid en invloed van de zijde van de huurders worden weergegeven. De Samenwerkingsovereenkomst voldoet aan deze wettelijke regelgeving. Elke drie jaar wordt deze overeenkomst geëvalueerd op geldigheid en actualiteit.

Leden

Vanaf 1 januari 2019 zijn alle huurders van QuaWonen in ons werkgebied automatisch lid tenzij men aangeeft dit niet te willen. Men is lid via de woning, dus er worden geen persoonlijke gegevens geregistreerd. In feite zijn de woningen van QuaWonen lid van HSW. Door deze werkwijze hebben we niet te maken met de privacywetgeving AVG (Algemene Verordening Gegevensbescherming). Deze wetgeving heeft nadelige gevolgen voor u als huurder, omdat persoonlijke benadering bemoeilijkt wordt.

Communicatie en uitnodiging voor b.v. de ALV zal gebeuren via de website www.hvsamenwonen.nl. Daarnaast zullen de leden ook via de huis aan huis krant Het Kontakt worden uitgenodigd. Uiteraard zal het bestuur van HSW monitoren of de leden op deze wijze afdoende worden bereikt. Desnoods zullen we over moeten gaan op toezending van informatie naar alle woningen van QuaWonen in ons werkgebied, met als adressering: "Aan de huurders van ". Gezien het aantal woningen wordt dit dan een behoorlijke kostenpost.

Het Bestuur

Het bestuur bestaat momenteel uit:

	Functie	Lid	Aftredend
De heer C.J.G. Boom	voorzitter	2006	2023
De heer A.J. de Groot	penningmeester	1997	2022
Mevrouw A.J. Jongsma	secretaresse a.i.	2018	2022
De heer L. H.P. Staal	bestuurslid	2019	2023
Vacant	bestuurslid		
Vacant	bestuurslid		

Vergaderingen

Bestuursvergadering: 3 maal

- Adviesaanvragen via het COH
- Beoordeling jaarverslag QuaWonen
- Begroting HSW
- Huurbeleid 2019-2020
- Lokaal overleg
- COH

Overleg QuaWonen

Lokaal overleg

Hier worden zaken besproken die alleen voor de betreffende kernen van belang zijn. Voor HSW is dit dus Schoonhoven, Bergambacht, Ammerstol en Berkenwoude. Driemaal per jaar hebben we overleg. Bij calamiteiten komen we vaker bij elkaar.

Bewonerscommissies krijgen ook de gelegenheid aan te schuiven bij dit overleg.

Lokaal overleg: 1 maal

COH

In het COH zitten vertegenwoordigers van elke huurdersorganisatie (Schoonhoven Bergambacht, Ammerstol, Berkenwoude, Lekkerkerk, Krimpen aan de Lek en Krimpen aan de IJssel)

Hier worden zaken besproken die in het kader van beleid van QuaWonen voor alle locaties van belang zijn. Overleg afgevaardigden van bovengenoemde huurdersorganisaties vindt minimaal 3 maal per jaar plaats.

COH-overleg: 10 maal.

Adviesaanvragen en besproken onderwerpen 2020:

- Portefeuilleplan
- Aansluiting GCWZH (Geschillencommissie Wonen Zuid-Holland)
- Servicekosten complexbeheerder
- Zonnepanelen
- Duurzaamheid
- Stimulering doorstroming
- Huurbeleid
- Hardheidsclausule bij duurzaamheidsaanpassingen
- Herstructureringsprojecten
- Tegemoetkoming energierenovaties
- Jaarplan QuaWonen

HPK (Platform overleg)

Het Huurders Platform Krimpenwaard is niet echt actief meer omdat sinds enkele jaren alle beleidsmatige zaken samen met Stichting Huurdersbelang Krimpen aan den IJssel worden opgepakt. Formeel bestaat het platform nog wel maar de gezamenlijke financiën zijn stopgezet en het saldo verdeeld over de deelnemende huurdersorganisaties.

Bewonerscommissie

De belangrijkste taak van de leden van deze commissie is het opvangen van de eerste signalen en problemen in het complex.

KBG: dit is een commissie die actief is bij overleggen i.v.m. sloop en of renovatie

Contactpersonen

De belangrijkste taak is het opvangen van signalen en helpen bij problemen in de wijk waar bewoners zelf niet uit kunnen komen met QuaWonen

Ledenvergadering

Vergadering heeft niet plaatsgevonden ivm Pandemie (Corona)

Het jaarverslag over 2019 is in concept gepubliceerd op de website van HSW

Aantallen woningen werkgebied

	2018	2019	2020
Schoonhoven	1.650	1661	1661
Bergambacht	644	692	692
Berkenwoude	66	66	66
Ammerstol	17	17	17
	2.375	2.436	2.436

Woonbond

De vereniging is aangesloten bij de Nederlandse Woonbond het hoofdkantoor is gevestigd in Amsterdam. Wij ontvangen van hen tijdschriften, brochures, folders, notities en boeken die betrekking hebben op de belangen van alle huurders.

Ook in 2020 werd er het huurverhogingsnummer van de Huurwijzer aan alle huurders, ook aan niet leden, via de corporatie bij de huuraanzegging meegestuurd.

Cursussen en Themadagen

In 2020 hebben we geen cursus gehad. Dit ook weer in verband met de Corona crisis

Informatievoorziening

Abonnementen ontvangen we van de Overheid-BZK, SDU (staat uitgeverij) VNG, Platform31, Aedes. Tevens verkrijgen we veel informatie via openbare websites.

Informatieverstrekking/HSW-website

Het beheer van de website (www.hvsamenwonen.nl) werd dit jaar ook weer uitstekend verzorgd door mevrouw S. Demandt.

Ook werd er door huurders regelmatig contact opgenomen met het bestuur en commissieleden met vragen of klachten. Deze werden besproken met de corporatie om tot goede oplossingen te komen. In 2020 is eenmaal een nieuwsbrief naar alle woningen in het werkgebied van HSW gestuurd.

Tot slot

Terugkijkend op 2020 mag worden gesteld dat het voor de vereniging weer een druk jaar is geweest. Ondanks dat het een moeilijk jaar is geweest hebben we toch nog veel kunnen doen. Uw vragen, opmerkingen en klachten zullen steeds de basis vormen van waaruit overleg met QuaWonen, de gemeente en overige instanties plaatsvindt. Uw inbreng is dus van groot belang voor ons functioneren als uw belangenbehartiger.

Financieel overzicht

	bedragen in €		in %	bedragen in €
	Realisatie 2020	Begroting 2020	Realisatie 2020	Realisatie 2019
Balans per 31-12-2020				
Activa				
ING Bank	42376,37			32289,61
<i>Nog te ontvangen bedragen:</i>				
Nog te ontvangen rente	0,00			9,58
Totaal activa	42376,37	0,00		32299,19
Passiva				
Algemene reserve/aanschaf inventaris	31915,37			22886,87
Positief resultaat boekjaar	10386,57			9028,50
<i>Nog te betalen bedragen:</i>				
Huur vergaderzaal	60,00			160,00
Bankkosten	14,43			15,03
C.Boom				208,79
<i>Vooruitontvangen bedragen:</i>				
Vooruitontvangen				
Totaal passiva	42376,37	0,00		32299,19
Verlies- en winst rekening per 31-12-2020				
Kosten				
7 Algemeen leden				
4110 Ledenadministratie		0,00		
4121 Zaalhuur/consumpties	0,00	150,00	0,0%	71,20
4122 Vergaderstukken	0,00	500,00	0,0%	405,96
4123 Portikosten	0,00	200,00	0,0%	
4124 Vervoer leden BAB		75,00	0,0%	
4130 Overig		100,00	0,0%	
<i>Subtotaal Algemeen leden</i>	0,00	1025,00		477,16
8 Activiteiten				
4210 Ondersteuning bew.cie.		200,00	0,0%	
4220 Ledenraadpleging		0,00		
<i>Subtotaal Activiteiten</i>	0,00	200,00		0,00
9 Publiciteit				
4310 Nieuwsbrief/huurwijzer	1836,23	1200,00	153,0%	1155,00
4320 Website	929,70	700,00	132,8%	363,00
4330 Portikosten	900,58	2500,00	36,0%	0,00
<i>Subtotaal Publiciteit</i>	3666,51	4400,00		1518,00
10 Bestuurskosten				
4420 Vergoeding vergaderingen	720,00	3000,00	24,0%	1800,00
4430 Consumpties vergaderingen	30,00	120,00	25,0%	85,00
4440 Vrijwilligersavond/excursie	147,25	400,00	36,8%	100,00
4450 Reiskosten	55,35	500,00	11,1%	271,89
4460 Bankkosten	155,52	150,00	103,7%	149,33
4470 Notariskosten				
<i>Subtotaal Bestuurskosten</i>	1108,12	4170,00		2406,22

	bedragen in €		in %	bedragen in €
	Realisatie 2020	Begroting 2020	Realisatie 2020	Realisatie 2019
11 Administratie				
4510 Kantoorartikelen	125,42	600,00	20,9%	301,73
4520 Portikosten		100,00	0,0%	
4530 Drukwerk		100,00	0,0%	
Subtotaal Administratie	125,42	800,00		301,73
12 Huisvesting				
4610 Huur vergaderruimte	60,00	160,00	37,5%	160,00
Subtotaal Huisvesting	60,00	160,00		160,00
13 Bewonerscommissie				
4710 Vergoeding commissieleden		300,00	0,0%	
4720 Kantoorartikelen		300,00	0,0%	
4730 Kopieerkosten		100,00	0,0%	
Subtotaal Bewonerscommissie	0,00	700,00		0,00
14 Algemeen bijzondere kosten				
4810 Internet/telefoonkosten	0,00	200,00	0,0%	70,00
4820 Software	222,67	300,00	74,2%	197,26
4830 Vergoeding PC bestuursleden	500,00	500,00	100,0%	500,00
4840 Relatiegeschenken	0,00	500,00	0,0%	808,39
Subtotaal Algemeen bijzondere kosten	722,67	1500,00		1575,65
15 Lidmaatschap woonconsumenten				
4910 Contributie Woonbond	3655,87	3650,00	100,2%	3591,88
4920 Abonnementen Woonbond	350,00	450,00	77,8%	349,00
4930 Aanschaf documentatie Woonbond	104,50	200,00	52,3%	150,30
4940 Reis- en verblijfkosten Vergaderingen Woonbond		300,00	0,0%	
4950 Organisatie AVK vergadering		100,00	0,0%	
4960 Reis- en verblijfkosten AVK		75,00	0,0%	
Subtotaal Lidmaatschap woonconsumenten	4110,37	4775,00		4091,18
16 Scholing				
5101 Cursussen	0,00	2000,00	0,0%	1252,80
5102 Themadagen		500,00	0,0%	
5103 Reis- en verblijfkosten		400,00	0,0%	
Subtotaal Scholing	0,00	2900,00		1252,80
17 Extern advies				
5111 Juridische advieskosten		100,00	0,0%	
Subtotaal Extern advies	0,00	100,00		0,00
18 Overige informatievoorziening				
5121 Abonnement SDU	207,80	250,00	83,1%	218,80
5122 Overige documentatie		200,00	0,0%	
5123 Oriëntatiebezoeken		150,00	0,0%	
Subtotaal Overige informatievoorziening	207,80	600,00		218,80
19 Inventaris				
5131 Aanschaf duurzame artikelen	838,74	650,00	129,0%	0,00
	838,74	650,00		0,00
20 Onvoorzien				
5140 Onvoorzien uitgaven	105,00	300,00	35,0%	291,50
Subtotaal Onvoorzien	105,00	300,00		291,50
Totaal kosten	10944,63	22280,00		12293,04

	bedragen in €		in %	bedragen in €
	Realisatie 2020	Begroting 2020	Realisatie 2020	Realisatie 2019
Opbrengsten				
21 Opbrengsten				
8000 Contributie leden			0,00	
8100 Ontvangen rente	0,00	0,00		9,58
8200 Bijdrage QW/VHE	20176,20	19600,00	102,9%	19716,96
8300 Overige opbrengsten	1155,00	1200,00	96,3%	1595,00
Subtotaal Opbrengsten	21331,20	20800,00		21321,54
Totaal opbrengsten	21331,20	20800,00		21321,54
Resultaat				
Positief resultaat boekjaar	10386,57	-1480,00		9028,50

Toelichting op het financieel overzicht

De financiële bijdrage van de corporatie aan HSW is vastgelegd in de “Samenwerkingsovereenkomst”(SWO) en bestaat uit een vast bedrag per verhuureenheid (VHE) naar de stand per 1 juli van enig jaar. Dit bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd met de inflatie (CPI) en kan tevens worden bijgesteld aan de hand van prijsontwikkelingen en ingediende budgetbegroting.

De bijdrage wordt verstrekt in het kader van het “Besluit beheer sociale-huursector” (BBSH) en de “Wet op het overleg verhuurders huurders”(Wohv).

De begroting bestaat uit twee delen, te weten:

Deel 1: Kosten

Deel 2: Baten

Toelichting op de begrotingsposten

7. Algemeen leden

4110 Ledenadministratie

In de ALV in 2018 is besloten dat huishouden lid is van HSW, tenzij dat men dit niet wil.

Registratie en communicatie gaat dus via adressering “aan de huurder van (adres)”. Hiermee worden problemen rond AVG voorkomen.

4121 – 4130 Ledenvergadering

In verband met Corona werd 2020 geen ledenvergadering gehouden. Om de leden te raadplegen, te informeren en verantwoording af te leggen werden de jaarstukken op de website geplaatst en kon men ze bij het bestuur opvragen.

8. Activiteiten

4210 Reiskosten en vergoedingen bestuursleden bij ondersteuning van bewonerscommissies bij projecten in Bergambacht en Schoonhoven. Dit is zeer variabel en hangt af van het aantal bijeenkomsten.

4220 Ledenraadpleging heeft in 2020 niet plaatsgevonden.

9. Publiciteit

4310 Nieuwsbrief/huurwijzer

Nieuws werd op de website geplaatst.

Doordat alle huishoudens automatisch lid zijn, heeft HSW in 2020 aan allen een nieuwsbrief gezonden. De adresgegevens, niet de namen van de hoofdbewoners, hebben wij van QuaWonen gekregen.

De Woonbond Huurwijzer huurverhogingsnummer werd aan alle huurders toegezonden.

Voor de huurwijzers wordt van QuaWonen een vergoeding ontvangen ad. EUR. 1.155,00. (zie 8300)

4320 Kosten voor het onderhouden en vernieuwen van de website.

Het afgelopen jaar waren er extra veranderingen en verbeteringen nodig, hierdoor zijn de kosten hoger uitgevallen dan begroot.

4330 Portikosten

Kosten voor het verzenden van de nieuwsbrief door de Stadspost.

De Huurwijzer werd door QuaWonen gelijk met de aanzegging van de huurverhoging meegezonden en had voor HSW geen extra kosten.

10. Bestuurskosten

4420 De bestuursleden krijgen conform een ALV besluit een vergoeding per bijgewoonde vergadering. Deze is thans gesteld op € 20,00.

4430 Consumpties tijdens de bestuursvergaderingen.

4440 Kosten voor een avond voor bestuursleden met partners. Door de omstandigheden is dit niet doorgegaan en was er een attentie voor de bestuursleden.

4450 Reiskosten externe vergaderingen.

4460 Door HSW bij de ING bank te betalen kosten.

11. Administratiekosten

4510 Dit zijn structurele basiskosten die noodzakelijkerwijs gemaakt worden om een vereniging draaiende te houden.

4520 Portikosten indien niet digitaal werd verzonden.

4530 Kosten drukwerk en kopieerkosten.

12. Huisvesting

4610 Voor het gebruik van de recreatiezaal van de Schoonberghe wordt aan de corporatie een overeengekomen huur betaald welke in mindering wordt gebracht op de servicekosten van de bewoners van de Schoonberghe.

13. Bewonerscommissie

4710-4730 Vergoeding commissieleden voor vergaderingen.

Er zijn geen kantoorartikelen aangeschaft en kopieerkosten gemaakt.

14. Algemeen bijzondere kosten

4810 Geen bijzondere extra kosten.

4820 Kosten software.

4830 Jaarlijkse vergoeding PC van de bestuursleden.

4840 Relatiegeschenken worden ook uitgedeeld op de ALV.

In 2019 zijn twee soorten relatiegeschenken besteld, deze worden over meerdere jaren door HSW uitgedeeld.

15. Lidmaatschap woonconsumenten

- 4910 Wordt via het Huurdersplatform Krimpenerwaard betaald. Qua Wonen heeft EUR. 1.155,00 bijgedragen voor de Huurwijzers.
- 4920 Noodzakelijke abonnementen voor de bestuursleden en nieuwe documentatie van de Woonbond.
- 4930 Aanschaf documentatie Woonbond.
- 4940 Voor het deelnemen aan de door de Woonbond uitgeschreven ledenvergaderingen zoals de Provinciale Vergadering worden reiskosten gemaakt.
- 4950 Er werd door HSW geen regionaal overleg met besturen huurdersorganisaties georganiseerd.
- 4960 Reis – verblijfsvergoeding bij deelneming aan Regionale vergaderingen.

16. Scholing

- 5101 In regionaal verband worden Woonbond cursussen gevolgd, in 2020 geen cursussen.
- 5102 Er werd aan geen themadagen deelgenomen.
- 5103 Geen Reis- en verblijfkosten.

17. Extern advies

- 5111 Er werd in 2020 geen gebruik gemaakt van extern advies.

18. Overige informatievoorziening

- 5121-5123 Betreft aanschaffing van documentatie bij andere dan de woonbond zoals b.v. Aedes, BZK, Platform31, SDU, CBS, Huurcommissie specifiek de volkshuisvesting betreffende en dient als bredere kennisvergaring om de belangenbehartiging van de huurders uit te voeren.

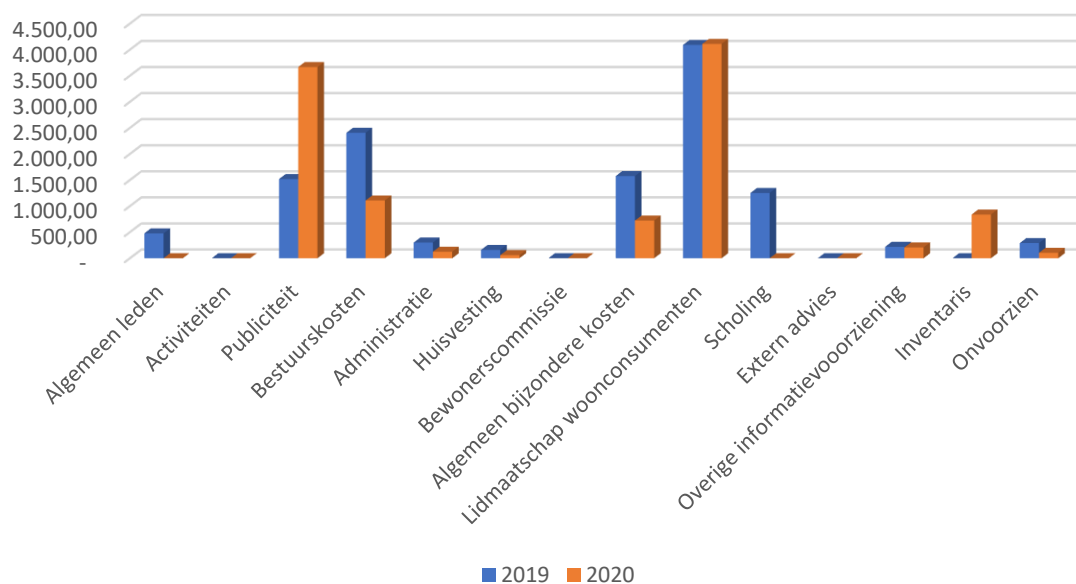
19. Inventaris

- 5131 Er werden dit jaar 4 tablets aangeschaft voor het bestuur zodat er online vergaderd kan worden. Tevens kunnen hierop vergaderstukken opgeslagen worden om digitaal te gaan vergaderen en printwerk te verminderen.

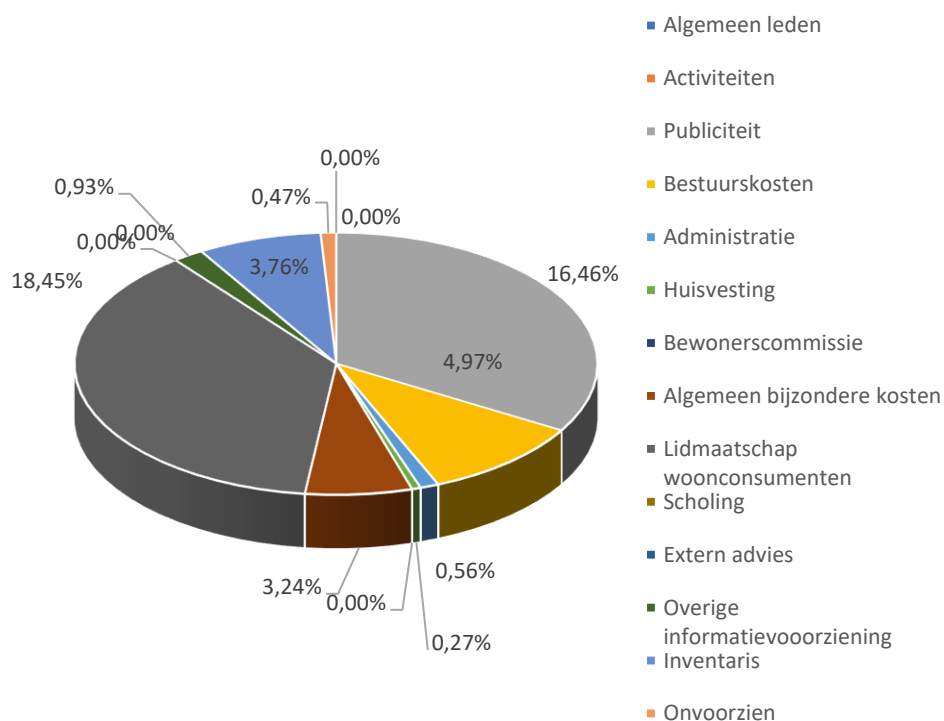
20. Onvoorzien

- 5140 De voorzitter van een huurdersorganisatie uit het HPK, nam na vele jaren afscheid van de vereniging. Wij hebben bijgedragen aan een afscheidscadeau.
Tevens hebben we een attentie gegeven aan een contactpersoon van QuaWonen, die met pensioen ging.

Kosten per kostensoort



% begroting 2020



Gebruikte afkortingen

AB	Algemeen Bestuur
ALV	Algemene Ledenvergadering
AVG	Algemene Verordening Gegevensbescherming
AVK	Regionaal samenwerkingsverband huurdersorganisaties in de Alblasserwaard
Bbsh	Besluit beheer sociale huursector
BTIV	Besluit Toegelaten instellingen Volkshuisvesting
BWC	Bewoners commissie
BZK	Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
CBS	Centraal Bureau voor de Statistiek
CFV	Centraal Fonds Volkshuisvesting
COH	Centraal Overleg Huurdersorganisaties
Corporatie	QuaWonen (Woningstichting)
DAEB	Diensten van Algemeen Economisch Belang
GCWZH	Geschillencommissie Wonen Zuid-Holland
HBV	Huurders Belangen Vereniging
HSW	Huurdersvereniging Samen Wonen
HBVL	Huurders Belangen Vereniging Lekkerkerk
HBZ	Huurders Belang Zederik
HpK	Huurders platvorm Krimpenerwaard
HV	Huurdersvereniging
HVOB	Huurdersvereniging Ons Belang Krimpen aan de Lek
KBG	Klankbordgroep
K.v.K.	Kamer van Koophandel
PC	personal computer
QW	QuaWonen
SDU	Staatsdrukkerij
SVB	Strategisch Voorraad Beleid
SWO	Samenwerkingsovereenkomst
SWOB	Stichting Welzijn Ouderen Bergambacht
SWOS	Stichting Welzijn Ouderen Schoonhoven
TU	Technische Universiteit
VHE	Verhuureenheid (woning)
VNG	Vereniging Nederlandse Gemeenten
Wohv	Wet op het overleg huurders verhuurders