



Postadres: Adam van Vianenstraat 40, 2871 VV Schoonhoven
E-mail: hvsamenwonen@hvsamenwonen.nl Web: www.hvsamenwonen.nl

Van de bestuurstaafel

Deze nieuwsbrief staat grotendeels in het teken van wijzigingen in het bestuur van HSW.

Zoals u wellicht weet, hebben we vorig jaar een actie op touw gezet om onze bestuurlijke problemen onder uw aandacht te brengen. Dat was onder andere via de nieuwsbrief maar ook via een artikel in Het Kontakt. De resultaten daarvan maken we bekend in deze nieuwsbrief.

Daarnaast willen we ook zeker niet voorbij gaan aan de huidige hoge energieprijzen. Ook dat vindt u dus beknopt terug in de nieuwsbrief met een verwijzing naar de website van QuaWonen

Extern adviseur,
Cor Boom

Interesse om ons te helpen bij huurdersondersteuning?

Heeft u vragen over ons als huurdersorganisatie of heeft u interesse om ons bij ons werk te helpen? Wij horen graag van u en kunnen heel goed versterking in ons bestuur gebruiken, ook na de laatste bestuursuitbreiding.

De huurdersorganisaties krijgen steeds meer zeggenschap maar daar hebben we wel voldoende menskracht voor nodig.

Nieuwsbrief november 2022



Bestuurswijzigingen - 1

Het voorzitterschap is onlangs in andere handen over gegaan. Uw vorige voorzitter, Cor Boom, is sinds 2013 geen huurder meer. Met algemeen goedvinden vanuit het bestuur, de huurders en QuaWonen is hij voorzitter gebleven. Het bleef echter wel aan hem knagen dat HSW hiermee mogelijk niet aan de wet voldeed. Volgens de overlegwet moeten de bestuursleden uit en door de huurders zijn gekozen. Dat was ook het geval omdat Cor al sinds 2006 in het bestuur zit en hij destijds wel huurder was. De wet zegt niets over herverkiezing en op basis daarvan bleef hij aan als voorzitter.

Inmiddels is uit nader ingewonnen informatie gebleken dat ook herverkiezing geen rechtsgeldige reden is voor een niet-huurder om aan te blijven als bestuurslid. Daarom heeft Cor zich als voorzitter terug getrokken en is er nu een andere voorzitter gekozen door het bestuur. Cor is uitgeschreven bij de Kamer van Koophandel en hiermee geen bestuurslid meer.

Omdat Cor Boom het wel fijn vindt zich in te zetten voor u als huurder heeft hij besloten dit te blijven doen, maar dan als extern adviseur. Ook blijft hij als adviseur met een bestuurslid van HSW meegaan naar het COH, waar alle beleidsmatige zaken met QuaWonen worden besproken.

Meer informatie over
Huurdersvereniging Samen Wonen
vindt u op onze website:
www.hvsamenwonen.nl

Bestuurswijzigingen - 2

Zoals eerder in de nieuwsbrief vermeld is er een nieuwe voorzitter gekozen door het bestuur van HSW. Voor deze functie is mevrouw Joke Kommer bereid gevonden. Joke was als aspirant bestuurslid op de ALV van 15 juni aanwezig. In die vergadering is positief gestemd op bestuursdeelname door Joke. Aangezien de functies binnen het bestuur worden verdeeld is dit verder in de eerste bestuursvergadering na de ALV besproken en weer later officieel beklonken.

Joke is formeel voorzitter en zal HSW vooral vertegenwoordigen bij officiële gelegenheden zoals bijvoorbeeld het tekenen van de prestatieafspraken met gemeente en verhuurders. In de praktijk zal Cor Boom de dagelijks gang van zaken op zich blijven nemen in de rol van extern adviseur. U zult dit bijvoorbeeld ook merken doordat volgend jaar de ALV geopend en gesloten zal worden door Joke, waarbij zij verder het woord zal geven aan Cor als dagvoorzitter.

We vinden het heel fijn dat Joke bereid was deze rol op zich te nemen en hiermee deels het voortbestaan van HSW veilig te stellen.

Verder zal Joke het aanspreekpunt zijn voor huurders via het contactformulier op de website en als 1^e ontvanger van mail aan het bekende mailadres hvsamenwonen@hvsamenwonen.nl



Bestuurswijzigingen – 3

De laatste bestuurswijziging betreft het secretariaat. Aleid Jongsma heeft zich om gezondheidsredenen gedwongen gezien ons bestuur te verlaten. We zullen Aleid missen en ook vanaf deze plek willen we haar ontzettend bedanken voor de bewezen diensten.

Het secretariaat is overgenomen door Yasmijn Jagtenberg, eveneens door de aanwezige huurders gekozen in de ALV van 15 juni. Met Yasmijn hebben we tevens bewaking in onze bestuursvergaderingen. Yasmijn heeft namelijk haar hulphond Evert altijd bij zich. Het spreekt voor zich dat Evert van harte welkom is. Kan ook bijna niet anders met zo'n lieve hond.

Yasmijn zal tevens HSW vertegenwoordigen in het COH, het Centraal Overleg Huurdersorganisaties. Met haar bedrijfskundige achtergrond een aanwinst voor HSW en het COH.



Energieprijzen

De energieprijzen rijzen voor iedereen de pan uit, tenzij u zo'n geluksvogel bent die net op tijd een meerjarig contract heeft afgesloten. QuaWonen was al bezig met duurzaamheidsmaatregelen. We kunnen ons voorstellen dat isolatie en zonnepanelen niet snel genoeg uitgevoerd kan worden bij uw woning. QuaWonen kan echter geen ijzer met handen breken.

Op de volgende pagina vindt u informatie rond dit onderwerp op de website van QuaWonen.

<https://www.quawonen.com/over-quawonen/nieuws/tips-energie-besparen/>

Wij adviseren u zeker om hier eens een kijkje te nemen. Verder wensen we u allen sterkte in deze dure tijden en hopen met u dat hier snel weer een einde aan komt.