

# WERKPLAN 2026

Huurdersvereniging Samen Wonen (HSW)

## Inhoudsopgave:

Inleiding	pagina 02
1. Algemene informatie	pagina 03
2. Visie en uitgangspunten	pagina 04
3. Thema, Wensen en doelen 2026	pagina 05

# WERKPLAN 2026

## Huurdersvereniging Samen Wonen (HSW)

### Inleiding

Als huurdersvereniging stellen wij jaarlijks een werkplan op om richting en focus te geven aan onze inzet voor onze kernen. Het werkplan helpt ons om gezamenlijke doelen helder te formuleren, activiteiten op elkaar af te stemmen en transparant te zijn naar bewoners, partners en andere betrokkenen. Door planmatig te werken kunnen we beter inspelen op wat er leeft in de buurt en onze inspanningen effectiever maken.

Met dit werkplan willen wij bereiken dat bewoners zich gehoord, betrokken en thuis voelen in hun woonomgeving. We gebruiken het plan als leidraad om concrete stappen te zetten, voortgang te volgen en waar nodig bij te sturen. Daarbij werken we met SMART-geformuleerde doelen, zodat duidelijk is wat we willen bereiken, wanneer en hoe.

Het centrale thema voor 2026 is **SAMEN WONEN**. Dit thema staat voor verbinding, betrokkenheid en verantwoordelijkheid voor elkaar en voor de leefomgeving. Samen wonen betekent voor ons niet alleen naast elkaar leven, maar ook samenwerken aan een prettige, groene en veilige buurt waarin ruimte is voor ontmoeting, inspraak en woongeluk. Vanuit dit thema richten wij ons in 2026 met name op zichtbaarheid, een groene buurt, saamhorigheid en het vergroten van het woongeluk van alle bewoners.

Met dit werkplan spreken wij de wens uit om samen met bewoners en partners te blijven bouwen aan een betrokken, leefbare en fijne buurt, waarin iedereen zich welkom en gehoord voelt.

Wil je je aansluiten bij onze wens of herken je iets in de later genoemde doelen of wil je een nieuw doel hieraan toevoegen, laat je vooral horen!

# WERKPLAN 2026

## Huurdersvereniging Samen Wonen (HSW)

### 1. Algemene informatie

- **Periode:** Januari 2026 – December 2026
- **Bestuur:** Joke kommer (voorzitter), Yasmijn Jagtenberg (secretariaat) , Elvira Teijmant (penningmeester), Evelien Heerens (toekomstig algemeen bestuurslid)
- **Ondersteunende vrijwilligers:** Mike Papendorp (webmaster), Justin Threels (ICT)
- **Contactpersonen kernen: **nader in te vullen****
- **Bewonerscommissies:** Schoonhoven Oost, De Mees
- **Werkgebied:** Schoonhoven, Bergambacht, Berkenwoude

# WERKPLAN 2026

## Huurdersvereniging Samen Wonen (HSW)

### 2. Visie & uitgangspunten

Huurdersvereniging Samen wonen bestaat sinds **13 februari 1997** en is dé belangenorganisatie voor huurders van Qua Wonen binnen ons werkgebied. Wij adviseren huurders, informeren over rechten en plichten, en behartigen collectief de belangen. Wij doen dit in overleg met huurders, Qua Wonen, gemeenten en andere partners.

Wij helpen huurders door:

- Voorlichting en advies te geven
- Mee te denken over beleid en uitvoering
- Uw stem te laten horen bij beslissingen die huurders raken

Samen versterken we de stem van huurders en maken we wonen eerlijker, duidelijker en beter voor iedereen.

**Belangrijk:** wij zijn **geen klachtenbureau**, maar kunnen je wel adviseren wat je het beste kunt doen bij wanneer het contact met de verhuurder vastloopt.

Wanneer u er niet uitkomt met de verhuurder, vragen kunnen wij proberen te adviseren of te bemiddelen.

Onze kernwaarden zijn altijd:

**Vertegenwoordiging:** van elke huurder ongeacht leeftijd, achtergrond, inkomen of woonsituatie.

**Toegankelijkheid:** We streven ernaar om benaderbaar en begrijpelijk te zijn en te communiceren voor elke lid in onze kernen

**Verantwoordelijkheid:** We nemen verantwoordelijkheid voor onze rol, afspraken en de impact van onze acties, wij vinden professioneel en zorgvuldig werken belangrijk omdat dit de positie van huurders versterkt.

Deze kernwaarden zijn voortdurend in beweging. Ze vragen om alertheid, bijsturing en betrokkenheid, zodat wij blijven aansluiten bij wat huurders nodig hebben.

Naast onze kernwaarden hebben we altijd nieuwe doelen en wensen. Op de volgende pagina lees je meer over de aanvullende waarden, wensen en doelen voor 2026.

# WERKPLAN 2026

## Huurdersvereniging Samen Wonen (HSW)

### 3. Thema, wensen en doelen 2026

**Samen wonen** betekent meer dan naast elkaar wonen. Het gaat over elkaar kennen, elkaar helpen en samen zorgen voor een fijne buurt. Door ontmoeting, betrokkenheid en samenwerking maken we van onze wijk een plek waar iedereen zich thuis voelt.

Naast het thema **Samen Wonen** en de concrete doelen die wij onszelf stellen, spreken wij met dit werkplan ook een duidelijke wens uit. Wij willen bouwen aan een buurt waarin bewoners zich gehoord, betrokken en gewaardeerd voelen. Een buurt waarin ruimte is voor ontmoeting, initiatief en onderlinge steun, en waar verschillen mogen bestaan. Onze wens is dat dit werkplan niet alleen een leidraad is voor activiteiten, maar ook een uitnodiging aan bewoners, partners en betrokken organisaties om samen verantwoordelijkheid te nemen voor de leefomgeving. Door stap voor stap samen te werken, willen wij bijdragen aan meer saamhorigheid, vertrouwen en woongeluk in de buurt.

Voor elk hoofddoel werken we met SMART-geformuleerde subdoelen. Elke algemene bestuursvergadering nemen we deze doelen door.

#### Doel 1: Zichtbaarheid

##### Omschrijving:

Zichtbaar zijn als huurdersvereniging voor alle bewoners, zodat duidelijk is wie wij zijn, wat wij doen en hoe bewoners ons kunnen bereiken.

##### Waarom dit doel belangrijk is:

Zichtbaarheid vergroot betrokkenheid, vertrouwen en bereik. Het zorgt ervoor dat bewoners ons weten te vinden en zich vertegenwoordigd voelen.

##### SMART-doelen Zichtbaarheid

Specifiek	Meetbaar	Acceptabel	Realistisch	Tijdgebonden
Minimaal 2 nieuwsbrieven per jaar versturen	2 of meer nieuwsbrieven verzonden	Afgestemd op capaciteit bestuur	Ja	Q1 2026, Q4 2026
Actief aanwezig zijn op Instagram	Minimaal 1 post per week + berichten over vergaderingen	Ja	Ja	Doorlopend in 2026
Website online zetten	Website live en toegankelijk	Ja	Ja	Binnen dit kwartaal (Q1)
Koffiemomenten per kern organiseren	Minimaal 1 koffiemoment per jaar per kern	Ja	Ja	Q3 Bergambacht Q2 Berkenwoude Q4 Schoonhoven

# WERKPLAN 2026

## Huurdersvereniging Samen Wonen (HSW)

### Acties:

- Opstellen en versturen van een nieuwsbrief (minimaal 2x per jaar)
- Regelmatig posten op Instagram, inclusief aankondigingen van vergaderingen
- Lanceren van de website en deze actueel houden
- Organiseren van koffiemomenten per kern voor ontmoeting en gesprek

### Verantwoordelijken:

Nieuwsbrief: Elvira Teijmant

Instagram: Elvira Teijmant

Website: Elvira Teijmant, Yasmijn Jagtenberg

Koffiemomenten: Evelien Heerens

### Benodigde middelen:

- Communicatiekanalen (nieuwsbrief, Instagram, website)
- Tijd en inzet van vrijwilligers
- Budget voor drukwerk of bijeenkomsten (indien nodig)

### Doel 2: Groene buurt

#### Omschrijving:

Het vergroenen en onderhouden van de buurt om een prettige, leefbare en duurzame woonomgeving te creëren.

#### Waarom dit doel belangrijk is:

Een groene buurt draagt bij aan woongeluk, ontmoeting, biodiversiteit en het tegengaan van verloedering.

#### SMART-doelen Groene buurt

Specifiek	Meetbaar	Acceptabel	Realistisch	Tijdgebonden
Samenwerking met Buurtgroen Krimpenerwaard voortzetten	Samenwerking actief in 2026	Ja	Ja	Doorlopend in 2026
Nieuwe samenwerkingspartner voor groenonderhoud vinden	Minimaal 1 partij gevonden	Ja	Ja	Uiterlijk Q3
Straatfeest organiseren gericht op vergroening	2 straat/buurtfeesten georganiseerd	Ja	Ja	Q2 Q3
Partij vinden voor onderhoud buurttuinen	Minimaal 1 onderhoudspartij	Ja	Ja	Uiterlijk Q3

# WERKPLAN 2026

## Huurdersvereniging Samen Wonen (HSW)

Ondersteuning bij tuinaanpak tegen verloedering	Minimaal 1 partij beschikbaar	Ja	ja	Uiterlijk Q4 2026
---	-------------------------------	----	----	-------------------

### Acties:

- Samenwerken met Buurtgroen Krimpenerwaard
- Onderzoeken en benaderen van partijen voor groenonderhoud tegen vrijwilligersvergoeding
- Organiseren van een straatfeest in Q2 met focus op vergroening
- Zoeken naar partijen voor onderhoud van nieuwe buurttuinen
- Zoeken naar ondersteuning voor het gladtrekken en beter passend maken van tuinen
- Afstemmen met Qua Wonen en de gemeente

### Verantwoordelijken:

Samenwerking met buurtgroen: Elvira Teijmant

Nieuwe samenwerkingspartner groenonderhoud: Elvira Teijmant

Straatfeesten vergroening: Elvira Teijmant + Buurtgroen Krimpenerwaard

### Benodigde middelen:

- Samenwerkingspartners
- Vrijwilligers
- Budget voor materialen en activiteiten

### Doel 3: Saamhorigheid in de buurt

#### Omschrijving:

Het versterken van onderlinge verbondenheid tussen bewoners, zodat mensen elkaar kennen, makkelijker contact leggen en zich samen verantwoordelijk voelen voor de buurt.

#### Waarom dit doel belangrijk is:

Saamhorigheid vergroot het gevoel van veiligheid, betrokkenheid en woongeluk. Een buurt waarin bewoners elkaar kennen, is veerkrachtiger en prettiger om in te wonen.

# WERKPLAN 2026

## Huurdersvereniging Samen Wonen (HSW)

### SMART-doelen Saamhorigheid

Specifiek	Meetbaar	Acceptabel	Realistisch	Tijdgebonden
Buurt- en straatfeesten inzetten voor ontmoeting	Deelname aan minimaal 1 activiteit per kern	Ja	Ja	Doorlopend in 2026 Q2, Q3
Kernpersonen per buurt werven	Minimaal 1 kernpersoon per buurt per kern	Ja	Ja	Uiterlijk Q4 2026
Kernpersonen betrekken als vaste contactpersonen	Aantal actieve contactpersonen	Ja	Ja	Doorlopend in 2026
Ondersteunen van wijkactiviteiten (zoals Burendag)	Minimaal 1 activiteit per jaar per kern	Ja	Ja	Jaarlijks in 2026
Buurtkaart*	1 per buurt in Schoonhoven	Ja	Ja	Uiterlijk Q3 in elke buurt een kaart hebben hangen

#### Acties:

- Inzetten van straat-, buurt- en wijkfeesten als ontmoetingsmomenten
- Actief zoeken naar kernpersonen binnen straten
- Kernpersonen aanhaken als vaste contactpersonen voor hun straat
- Samen met kernpersonen wijkgerichte activiteiten stimuleren (zoals Burendag)
- Ondersteunen bij organisatie en communicatie van buurtinitiatieven

#### Verantwoordelijken:

Buurt en straatfeesten: Elvira Teijmant

Kern en contactpersonen: **nader in te bepalen**

Ondersteunen buurt/wijk feesten: Evelien Heerens

Buurtkaart: **nader in te bepalen**

#### Benodigde middelen:

- Vrijwilligers en kernpersonen
- Communicatiemiddelen
- Eventueel klein activiteitenbudget